

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.0	ESTALEIRO		
	1.1	Montagem, desmontagem de estaleiro e limpeza diária dos locais de obra de forma a que os espaços se mantenham habitáveis no decorrer da obra. Limpeza final com a conclusão da obra.		
	.	Montagem e desmontagem de equipamento de segurança caso se verifique necessário, de modo a garantir a segurança de todos os elementos que circulem pelos espaços onde decorrem as obras.		
	.	Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança de acordo com o artigo 14.º do Decreto- Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro.		
	.	Carga, transporte e descarga em vazadouro autorizado dos produtos sobrantes provenientes de desmontes, demolições e escavações.		
	.	O transporte de resíduos só pode ser efectuado por entidades autorizadas em condições ambientalmente adequadas.		
	.	O adjudicatário terá de garantir o adequado encaminhamento dos resíduos para destino final, tendo em conta a legislação aplicável relativamente à gestão e resíduos.		
	.	O adjudicatário deverá assegurar a confirmação de que as instalações para onde são conduzidos os resíduos são instalações autorizadas e licenciadas para o efeito.		
	.	Nota: É obrigatório a apresentação das guias de confirmação do reencaminhamento dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado.		
	.	NOTA: As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou equipamentos, são apresentados a título meramente indicativo do nível de qualidade pretendido, devendo entender-se como associados ao termo "ou equivalente".		
1	.	As descrições constantes dos capítulos/artigos a seguir indicados incluem o fornecimento dos materiais ao local da obra, operações de armazenamento, sua aplicação e acabamento, incluindo todos os meios necessários para o efeito, como sejam andaimes e/ou sistemas de elevação, a mão de obra e os respectivos trabalhos mencionados no caderno de encargos, especificações técnicas, memória descritiva e peças desenhadas mesmo se não referido no articulado e as operações complementares e acessórias implícitas e explícitas, bem como transporte dos produtos de demolição e desmontagem a vazadouro da responsabilidade do adjudicatário, de acordo com a Lei em vigor.	vg	1
	.	Recomenda-se uma visita ao local da obra para conhecimento de todos os trabalhos aqui descritos e respectivas condições.		
	2.0	LEVANTAMENTOS E DEMOLIÇÕES		
2	2.1	Desmonte e armazenamento de todo equipamento elétrico, armaduras de tecto interiores e exteriores do edificado, aparelhagens e ligações eléctricas, incluindo o seu acondicionamento para montagem posterior, incluindo o transporte e acondicionamento em local a definir pelo Dono de Obra.	vg	1
3	2.2	Desocupação dos locais a intervencionar, incluindo acondicionamento, remoção cuidada de todos os equipamentos, quadros de cortiça, e quadros escolares, bem como cabides, mobiliários e etc, transporte com cuidados especiais em local a definir em Obra.	vg	1
4	2.3	Desmonte e remoção de todas as portas em madeira existentes, para substituir por novas, incluindo carga, transporte e descarga de entulhos a vazadouro e todos os trabalhos e fornecimentos complementares e/ou acessórios necessários.	UN	11
5	2.4	Remoção de pavimento e rodapé em vinílico de uma sala de aula e arrecadação da mesma, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de entulhos a vazadouro e todos os trabalhos e fornecimentos complementares e ou acessórios necessários.	m2	62
6	2.5	Desmonte de vãos de janelas, grades, guardas, portas exteriores para posterior substituição por novas as janelas e portas e recuperação das grades e guardas (local a definir), incluindo remoção, carga, transporte e descarga de entulhos a vazadouro e todos os trabalhos e fornecimentos complementares e/ou acessórios necessários.	UN	8
7	2.6	Desmonte e armazenamento de todas as portadas de janelas e portas em madeira existente, incluindo o seu acondicionamento para posterior reparação e montagem, incluindo o transporte e acondicionamento em local a definir pelo Dono de Obra.	UN	9
	3.0	PAREDES INTERIORES		

8	3.1	Fornecimento e aplicação de revestimento com acabamento em paredes com pintura texturada , com massa em resina de base aquosa adequada para aplicação em suportes pintados do tipo "Sika Wall-300 Ready Plus" ou equivalente, incluindo carga, transporte, limpezas, tratamento dos resíduos, e todos os trabalhos acessórios e complementares à sua boa execução.	m2	250
9	3.2	Reparação das paredes em gesso cartonado nos corredores e salas de aula através da substituição por gesso cartonado de alta densidade em todas as paredes laterais, incluindo todos os acessórios e remates necessários e substituição de todas as peças deterioradas, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	200
10	3.3	Fornecimento e aplicação de argamassa macroporosa à base de Cal do tipo " Mape-Antique Intonaco da Mapei" ou equivalente e revestimento final com argamassa de acabamento estanhado do tipo "Mape-Antique FC Ultrafine da Mapei" ou equivalente, em paredes previamente preparadas e limpas, garantido no final uma superfície desempenada e homogénea, incluindo salpico com argamassa transpirante e resistente aos sais do tipo "Mape-Antique Rinzafo da Mapei" reforço com malha anti-álcalis nas mudanças de material e nas testas da lage, carga, transporte, limpezas, tratamento dos resíduos, e todos os trabalhos acessórios e complementares à sua boa execução.	m2	=600+15
11	3.4	Fornecimento e execução de pintura de paredes e tetos em duas demãos, com tinta à base de resina silicónica em dispersão aquosa de elevada transpirabilidade e hidrorrepelência do tipo "Silancolor Pittura Plus da Mapei" ou equivalente, na cor RAL 9010, incluindo uma demão de primário do tipo "Silancolr Primer Plus da Mapei" ou equivalente, limpeza a escova de arame para retirar as tintas velhas não aderentes, colmatagem de fendas e aberturas com argamassa de enchimento e regularização (massa aquosa) e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua perfeita execução e bom acabamento.	m2	750
12	3.5	Fornecimento e execução de pintura, em duas demãos, tinta de esmalte aquoso 100% acrílico do tipo "Cinacryl da CIN" ou equivalente, na cor branco RAL 9010, incluindo uma demão de primário aquoso isolante do tipo "Aqua Primer da CIN (ref. 12-830)" ou equivalente, limpeza a escova de arame para retirar as tintas velhas não aderentes, limpeza e lavagem de todas as superfícies contaminadas com solução de água e lixívia, lavagem várias vezes com água limpa e secagem, aplicação de descontaminante do tipo "Artibiose da CIN" ou equivalente, colmatagem de fendas e aberturas com argamassa de enchimento e regularização (massa aquosa) e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua perfeita execução e bom acabamento.	m2	5250
13	3.6	Fornecimento e execução de revestimento de paredes no hall com reposição de azulejos danificados, incluindo o reboco afagado, fornecimento e aplicação de azulejo 20x20 na cor igaul ao existente, assente com cimento cola, betume de refechamento de juntas, limpeza e todos os trabalhos e acessórios para o seu perfeito acabamento.	m2	10
	4.0	CARPINTARIAS		
	4.1	Reparação, restauro e pintura de portas de armários, lambrim em madeira na sala de aula e portadas de vãos de janelas e portas, incluindo a reparação de aro de gola, aro de aduela e todos os aros de madeira existentes anteriormente ao vão, gradeamentos, e todos os bites de remate, desempenho, restauro das folhas da porta em madeira, corte e substituição de todas as madeiras e almofadas deterioradas, substituição das ferragens, dobradiças fechos e fechadura incluindo um nível de chave mestre; decapagem das madeiras, lixagem mecânica com acabamento manual das superfícies, aplicação de novos betumes, pintura das madeiras com várias demãos de primários anticorrosivos e respetiva tinta de acabamento em cor e definir em obra; remates do aro, incluindo colocação de aduela, e todos os bites de remate, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.		
14	4.1.2	Armários embutidos com portas de duas folhas	UN	4
15	4.1.3	Vão de porta de uma folha de acesso à arrecadação em sala de aula	UN	1
16	4.1.4	Portadas de vãos de janelas e portas de acesso ao exterior.	UN	9
17	4.1.5	Lambrim em madeira existente em apenas uma sala de aula	ml	40
18	4.1.6	Na Biblioteca: Armário embutido de porta cega (3,25 X 2,45 m2)	UN	1
19	4.1.7	Na Biblioteca:Portada de duas folhas (1,35 X 1,88 m2)	UN	1
20	4.1.8	Na Biblioteca: Vão de Porta de duas folhas (1,00 X 2,00 m2)	UN	1
21	4.1.9	Na Biblioteca: Vão de Porta de uma folha (0,80 X 2,00 m2)	UN	1
	Nota:	Todas as medidas deverão ser confirmadas em obra.		
22	4.2	Fornecimento e montagem de portada de madeira em falta em vão de janela na sala de aula, igual às existentes incluindo ferragens, dobradiças fechos e aplicação betumes, pintura das madeiras com várias demãos de primários anticorrosivos e respetiva tinta de acabamento em cor e definir em obra, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	1

	5.0	VÃOS JANELAS		
	5.1	Fornecimento e montagem de vãos de janelas e porta com caixilharia em alumínio com estereotomia iguais à existentes, na cor branco RAL 9010, tipo série Cortizo, com corte térmico, e vidro duplo GUARDIEN SUN de 4mm com perfil no interior do vidro, incluindo ferragens, dobradiças, puxador e todos os trabalhos, acessórios, materiais necessários ao seu funcionamento e perfeita montagem, indicação do fabricante. As medidas terão de ser confirmadas em obra para todos os vãos		
23	5.1.1	Dim. 1,20x 2,90m (porta de duas folhas)	UN	2
24	5.1.2	Dim. 1,65x 2,90m	UN	6
	Nota:	Todas as medidas deverão ser confirmadas em obra.		
	6.0	SERRALHARIA		
25	6.1	Fornecimento e montagem de retentor eletromagnético para portas corta fogo com botão de desbloqueio local incluindo as fixações e ligações necessárias, revisão da instalação elétrica do mesmo e com todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	1
	6.2	Fornecimento e montagem de portas com caixilharia, com e sem bandeira, em alumínio lacado RAL 9010, tipo série BTF 40 mm câmara europeia da Portalex, ou equivalente, com vidro laminado liso (6mm), incluindo dobradiças, puxadores, sistemas de ferrolhos, fechaduras com um nível de chave mestra igual à das carpintarias e todas as ferragens necessárias ao seu perfeito acabamento e funcionamento.		
26	6.2.1	Piso 1 - Vão de porta de duas folhas de sala de aula, corredor 1,20x2,50m	UN	1
27	6.2.2	Piso 1 - Vão de porta de uma folha de sala de aula, corredor e IS. 1,00x2,50m	UN	11
28	6.3	Reparação, decapagem e pintura de todas as grades e guardas existentes em vãos de janelas, incluindo decapagem e lixagem mecânica com acabamento manual das superfícies, aplicação de pintura própria com várias demãos de primários anticorrosivos e respetiva tinta de acabamento em cor RAL 9010 incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	8
	7.0	PAVIMENTO		
29	7.1	Fornecimento e aplicação de painéis duros do tipo MDF de 8 mm de espessura, pregados ou agramados ao pavimento de soalho, para posterior aplicação de revestimento de vinílico, utilizando pregos especiais de 10 cm em 10 cm de forma que as suas cabeças e as juntas dos painéis não venham a salientar na base do suporte, incluindo carga, transporte, limpezas, tratamento dos resíduos, e todos os trabalhos e acessórios complementares necessários à sua boa execução.	m2	70
	7.2	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento em vinílico Heterogéneo acústico do tipo "FORBO da série SARLON TRAFIC 331" ou equivalente, com uma camada de desgaste em PVC transparente, base de mousse com tratamento Biostatic, reforçado com fibra de vidro, com tratamento de superfície OVERCLEAN XL com uma redução de impacto sonoro de 15 DB e uma resistência ao escorregamento de R9, comercializado em 2x25 ml com uma espessura total de 2,60mm, e com uma camada de desgaste de 0,70mm, regularização com massa EUROPLAN 999, incluindo execução de rodapés de 10 cm de altura com remates de meias canas obtidas com perfil de PVC de raio interno de 25 mm Refª PR., colagem unilateral de dispersão acrílica EUROSAFE SPECIAL 540, juntas soldadas a quente na cor do pavimento, remate em perfil de PVC do tipo WA da FORBO ou equivalente e todos os demais trabalhos necessários à sua perfeita execução e acabamento:		
30	7.2.1	Sala de Aula. Pavimento do tipo FORBO ou equivalente, cor e estereotomia a definir em obra	m2	70
31	7.3	Remoção das tábuas do soalho de madeira, para verificação do estado da estrutura de suporte do soalho, incluindo fornecimento e substituição as tábuas retiradas e verificação do estado das vigas de madeira incluindo a remoção e substituição das vigas que se encontrem danificadas, carga, transporte e descarga de entulhos a vazadouro e todos os trabalhos e fornecimentos complementares e/ou acessórios necessários	m2	200
	Nota:	caso tenha de ser substituída alguma viga da estrutura, tem de ser temporariamente suspenso o teto acústico instalado na cobertura do refeitório, que se encontra suportado na estrutura das vigas a analisar e/ou reforçar.		
32	7.4	Fornecimento e aplicação de 3 demãos de verniz poliuretano de meio brilho em pavimento e rodapés de tabua de madeira corrida existente em sala de aula e corredor, incluindo afagamento, limpeza de juntas, betumagem e todos os trabalhos e acessórios necessários para um perfeito acabamento.	m2	200
33	7.5	Reparação, fornecimento e aplicação de 3 demãos de tinta de esmalte com brilho para pintura no RAL 9010 em rodapés de madeira existente em sala de aula e corredor, incluindo afagamento, limpeza de juntas, betumagem e todos os trabalhos e acessórios necessários para um perfeito acabamento.	ml	600
	8.0	ELECTRICIDADE		

34	8.1	Revisão com substituição de toda a aparelhagem eléctrica existente, em toda a zona a intervir, incluindo todas as salas de aula, gabinetes, corredores, IS, que se encontrem danificadas, em falta, ou não regulamentares (tomadas e interruptores), incluindo revisão de todos os quadros elétricos e respectivos circuitos e suas ligações, bem como as distribuições de cargas, que deve ser uniforme e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
	9.0	DIVERSOS		
35	9.1	Fornecimento e colocação de toda a sinalética de emergência danificada ou em falta nos locais a definir em local de obra, assim como a sua tipologia, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	vg	1
36	9.2	Reposição de todo o equipamento elétrico, anteriormente desativado e removido, com a substituição pontual de algumas armaduras que se encontrem danificadas, por iguais às existentes em LED num máximo de 40 unidades, incluindo trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	vg	1
37	9.3	Revisão e reparação geral da cobertura de todo o edificado, constituída por telha marselha, estruturas de suporte em madeira, tratamento com material hidrófugo impermeabilizante, após lavagem com jato de água, com execução de limpezas e lavagens cuidadas com aplicação de algicida e herbicidas, reparações e substituição das argamassas de assentamento das telhas dos Espigões e Cumeeira, substituição de todos os elementos em falta ou danificados, incluindo tubos de queda, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao perfeito funcionamento de toda a cobertura e que garanta a perfeita estanquicidade da água. Incluindo arranque de telas e isolamentos danificados, limpezas, reparações e substituição dos rebocos dos algerozes, caleiras e outros elementos existentes na cobertura, bem como fornecimento e montagem de novos isolamentos, remoção e carga de entulho para contentor e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução.	m2	2500
38	9.4	Reposição e fixação de equipamentos e mobiliário no local inicial, incluindo recolha, transporte, limpeza e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	vg	1
39	9.5	Entrega no final da obra de dossier de "Telas Finais (Informação arquivada em pastas próprias e devidamente identificadas - 2 exemplares em papel e 2 exemplares em suporte informático).	vg	1
40	9.6	Execução de limpeza fina de final da obra de forma aos espaços ficarem prontos a ser utilizados, incluindo pinturas, retoques e outros, e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução e bom acabamento.	vg	1
	.	Nota: esta obra deve ser desenvolvida em 2 ou 3 fases, uma vez que se trata de um equipamento escolar que vai continuar em pleno funcionamento. É necessário o seu seccionamento de forma a ser possível compatibilizar os trabalhos com as aulas.		
	.	Recomenda-se uma visita ao local da obra para conhecimento de todos os trabalhos aqui descritos e respectivas condições		